**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по проведению технического обслуживания сплит-систем для нужд НУЗ «Отделенческая больница на ст. Астрахань 1 ОАО «РЖД»**

Предмет процедуры закупки: оказание услуг по проведению технического обслуживания сплит-систем для нужд НУЗ «Отделенческая больница на ст. Астрахань 1 ОАО «РЖД».

**Место предоставления услуги:**

Поликлиника №2 на ст. Верхний Баскунчак, Астраханская область Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак ул. К. Маркса дом 10

Амбулатория на станции Нижний Баскунчак,Астраханская область Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак ул. Джамбула дом 28

Оказание услуг по проведению технического обслуживания, диагностики и ремонта сплит-систем, кондиционеров и холодильного оборудования включает в себя:

-проверку цепей заземления;

-протяжку контактов электрических соединений;

-контроль параметров выходного воздушного потока;

-проверку работы вентиляторов;

-проверку подшипников вентиляторов, при необходимости их замену;

-проверку и настройку работы кондиционеров в режимах, соответствующих типу, эксплуатационным параметрам кондиционера;

-измерение величины питающего напряжения под нагрузкой;

-измерение пусковых и рабочих токов;

-проверку работы дренажной системы, при необходимости ее прочистку;

-проверку состояния электронных плат управления;

-очистку воздушных фильтров кондиционеров;

-очистку теплообменников внутреннего и наружного блоков;

-проверку рабочего давления контура хладагента, при необходимости дозаправку фреоном;

-контроль изменения давления конденсации и давления всасывания

 холодильной установки;

-диагностику работы компрессора на шум и нагрев;

-настройку и поддержание заданных режимов работы систем в автоматическом режиме;

 -пробный пуск;

-запуск в рабочем режиме;

-мойку наружных блоков аппаратом высокого давления;

-антисептическая обработка внутренних блоков (дезинфекция теплообменника при помощи антикоррозионного антисептика);

-проверку рабочих параметров с использованием встроенной системы

 самодиагностики.

В перечень работ по обслуживанию входит также диагностика, выявление неисправности и выдача заключения по способам ее устранения.

Исполнитель несет ответственность за соблюдение требований охраны труда, правил пожарной безопасности, строительных норм и правил, промсанитарии в процессе выполнения работ.

Все работы по техническому обслуживанию Оборудования должны производиться в соответствии с требованиями:

- «Правил по охране труда при работе на высоте»;

- типовой инструкции ТИ РО-055-2003 «Верхолазные работы»;

-«Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

-"Инструкции по охране труда при работе с переносным электроинструментом и ручными электрическими машинами (электроинструментом)", утв. Минтрудом РФ 07.05.2004;

-иных действующих норм и правил.

Работы по техническому обслуживанию и ремонту должны выполняться специально обученным персоналом, имеющим допуск к выполнению соответствующих работ.

Работы должны производиться с применением испытанного в установленном порядке инструмента, приспособлений и оборудования.

**Объем услуг:**

- визуальный осмотр бытовых сплит - систем проверка надежности креплений внутренних и наружных блоков системы;

- осмотр состояний трубопроводов и термоизоляции;

- очистка теплообменников наружного и внутреннего блоков, лопастей вентиляторов от прессованной пыли;

- проверка герметичности холодильного контура, определение мест утечек;

- проверка уровня заполнения холодильного контура хладоном, при необходимости дозаправка;

- подтягивание резьбовых соединений электрических проводов на клемных коробках, а также проверка состояния контактов и предохранителей;

- замер напряжения электрического питания и проверка соответствия автоматов номинальному пусковому току электрического двигателя компрессора;

- очистка системы слива конденсата и фильтров внутреннего блока;

- проверка работоспособности электродвигателей компрессоров по пусковым и рабочим токам на подводящих проводниках;

- тестирование датчиков температуры;

- тестирование пульта управления по установке климатических параметров кондиционера;

- проверка правильности работы компрессора и холодильной системы в комплексе.

**Исполнитель обязуется:**

- Осуществлять технический обслуживание сплит-систем, по заявкам Ззаказчика. Результаты проведенных работ оформляются актом на выполненные работы с подписями ответственных лиц со стороны Заказчика и Исполнителя.

- Осуществлять техническое обслуживание в соответствии с требованиями Заказчика.

Результаты проведенных работ оформляются актом на выполненные работы с подписями

ответственных лиц со стороны Заказчика и Исполнителя.

- Предоставить Заказчику контактную информацию Исполнителя для передачи заявок о

неисправностях (сбоях) в работе сплит-систем.

- Принимать заявки о неисправностях (сбоях) в работе системы кондиционирования:

Время оказания услуг – рабочие дни.

Время реакции (исполнение задания) – не более 24 часов с момента получения

заявки от Заказчика.

Перечень сплит-систем, размещенных в Поликлинике №2 на ст. Верхний Баскунчак, Астраханская область Ахтубинский район, п. Верхний Баскунчак ул. К. Маркса дом 10:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование оборудования** | **Марка оборудования** | **Кол-во, шт.** |
| Сплит-система бытовая (внутренний инаружный блок) | JAX | 5 |
| AVEX-09 | 3 |
| RODA | 8 |
| SAKATA | 2 |
| SATURN | 1 |
| AVEX-07 | 15 |
| STAR WIND | 1 |
| BALLU-BRAVO | 1 |
| BALLU-OLYMP | 1 |
| ELENBERG | 1 |
| AUX | 1 |
| DREI | 1 |

Перечень сплит-систем, размещенных в Амбулатории на станции Нижний Баскунчак,Астраханская область Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак ул. Джамбула дом 28:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование оборудования** | **Марка оборудования** | **Кол-во, шт.** |
| Сплит-система бытовая (внутренний инаружный блок) | RODA-09 | 3 |
| Neoclima-09 | 4 |
| SATURN-09 | 1 |