|  | | | УТВЕРЖДАЮ  Главный врач НУЗ «Отделенческая больница на ст. Астрахань 1 ОАО «РЖД»  «05»\_марта\_2019 г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. А. Бондарев  м.п. |
| --- | --- | --- | --- |
| **Задание на проектирование объекта реконструкции:**  «Реконструкция существующих помещений больницы под размещение медицинского оборудования МРТ, КТ , холла приема пациентов и подъездного пандуса для автотранспорта. Астраханская область, г. Астрахань, ул. Сун Ят-Сена, 62 | | | |
| **№ п/п** | **Перечень основных**  **требований** | **Содержание** | |
| **1. Общие данные и требования** | | | |
| 1.1 | Наименование проектируемого объекта | Реконструкция существующих помещений больницы под размещение медицинского оборудования МРТ, КТ , холла приема пациентов и подъездного пандуса для автотранспорта. Астраханская область, г. Астрахань, ул. Сун Ят-Сена, 62 | |
| 1.2 | Основание для проектирования | Договор | |
| 1.3 | Заказчик | НУЗ Отделенческая больница на ст.Астрахань 1 ОАО «РЖД» | |
| 1.4 | Проектная организация | Конкурсные соискатели | |
| 1.5 | Стадийность проектирования | Проектная документация в соответствии с требованиями СанПина, предъявляемых к размещению оборудования КТ и МРТ строительной части , всех систем и коммуникаций и восстановительные работы подъезного пандуса для автотранспорта | |
| 1.6 | Вид работ | Реконсрукция существующих помещений больничного корпуса | |
| 1.7 | Источник финансирования реконструкции объекта | Средства НУЗ | |
| 1.8 | Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерного обеспечения | Требуются от балансодержателя КТП- Астраханского энергоучастка филиала Прив.ЖД | |
| 1.9 | Требования к выделению этапов реконструкции объекта | В одну очередь –1. монтаж подушки в подвальной части здания и возведение опор под часть плит перекрытия, на которых будет размещено оборудование, согласно заключениям проведенной технической экспертизы; -2 армированное усиление поверхности полов. | |
| 1.10 | Требования к основным технико-экономическим показателям объекта | Площадь – 136 м2  Основные технико-экономические показатели уточнить проектом | |
| 1.11 | Идентификационные признаки объекта (устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») | 1. Назначение –диагностический медицинский комплекс закрытого типа  2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит  3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта - сейсмичность района строительства при проектировании принять по карте В СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» - сейсмичность 6 баллов  4. Принадлежность к опасным производственным объектам – относится (магнитное и ионизирующие излучения)  5. Пожарная и взрывопожарная опасность – категорируется  6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – присутствуют, согласно нормативов рабочего времени  7. Уровень ответственности – нормальный. | |
| 1.12 | Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений | Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов и требованиям СанПина | |
| 1.13 | Требования к производству инженерных изысканий для строительства | Комплекс инженерных изысканий (инженерно-геодезические, геологические, инженерно-экологические, гидрометеорологические) в объеме достаточном для разработки проектной документации и прохождения экспертизы предоставляется заказчиком | |
| 1.14 | Особые условия строительства | Нет | |
| **2. Требования к проектным решениям** | | | |
| 2.1 | Требования к схеме планировочной реконструкции объекта | -проектирования производить согласно техническим заданиям производителей оборудования и заказчика -срок исполнения документации пректа | |
| 2.2 | Требования к технологическим решениям | - согласно техническим заданиям производителей оборудования и заказчика | |
| 2.3 | Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям | Определить проектом по техническим заданиям производителей оборудования и заказчика | |
| 2.4 | Требования к инженерно-техническим решениям | 1. Инженерные системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, вентиляции и кондиционирования, увлажнения, пожороохранной сигнализации, , видеонаблюдения разрабатываются отдельным проектом 2. Проектом предусмотреть обеспечение маломобильных групп населения | |
| 2.5 | Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения | Требуется прокладка силовой линии от КТП до РУ | |
| 2.6 | Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту | Определить проектом в соответствии со строительными нормами | |
| 2.7 | Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий | Разработать в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области охраны окружающей среды. | |
| 2.8 | Требования к определению сметной стоимости строительства | Сметную стоимость строительства определить в текущем уровне цен базисно-индексным методом в соответствии с разработанной нормативной методикой ОБСНЖ-2001 ОАО «РЖД» | |
| **3. Иные требования к проектированию** | | | |
| 3.1 | Исходные данные, предоставляемые Заказчиком | 1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется реконсрукция объекта, оформленый в надлежащем порядке, с указанием вида разрешенной деятельности. 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, занятый объектом. 3. Иная документация, необходимая для выполнения проектных работ | |
| 3.2 | Состав и количество экземпляров проектной документации представляемых Заказчику | Проектно-сметную документацию передать заказчику в соответствии с требованиями Постановления № 87от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:  - 4 экземпляра на бумажном носителе;  - 1 экземпляр на электронном носителе в редактируемом формате (doc, dwg, еxcel, сметная документация, разработанная в программе, совместимой с программойГранд-смета, в электронном виде передается в формате Excel и xml) и PDF | |

|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО: |
| Соискатель конкурсного проекта  « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019\_ |